

L'APPA en quelques mots ...

L'APPA est l'Association des Présidents de Parcs d'Activités ; elle regroupe depuis 2009 les Présidents de zones de la Métropole Lilloise.

Elle compte aujourd'hui 13 parcs d'activités et/ou zones industrielles : Comines Maurice Schumann, Ennevelin, Lesquin, Mélantois, Neuville en Ferrain, Phalempin, Pilaterie Lille Métropole, Roncq, Roubaix Est, Seclin, Seclin Unexpo Epinette, Templemars, Wambrechies Moulin.

Son Président **Arnaud STOCK**, également Président de la Zone de Roubaix-Est, en a pris la gestion en septembre 2018.

Cette Association a pour objectif de défendre les intérêts des entreprises membres des parcs d'activités et/ou zones industrielles. Ils rencontrent en effet les mêmes problématiques : sécurité, accessibilité, signalétique ...

Mouvements des entreprises

Entrées

Patronat Indépendant - 11 rue de la Pointe (ZI A)
T.E.M. - 4 rue du Lorival (ZI A)
Unicourses - 4 rue du Lorival (ZI A)
La Maintenance Electrique - 1 rue Marcel Paul (ZI B)
Cerbere Rénovation / Cerbere Construction - 2 rue du Luyot (ZI B)
L.T.M Déménagement - 2 rue du Luyot (ZI B)
Chti' Autos - 3 rue du Luyot (ZI B)
BHD Industries - 18 rue du Luyot (ZI B)
Aiga Tech - 25 rue du Luyot (ZI B)
Nord Antique - 3 rue du Rouge Bouton (ZI B)

Déplacements

JLF Transports - 4 rue du Lorival (ZI A)
Trigano Techwood - 11 rue Marcel Dassault (ZI A)

Sorties

Resto Dépôts - 3 rue du Luyot (ZI B)
Food Plus - 3 rue du Luyot (ZI B)



Votre nouvel allié « Sécurité »

L'ASPUZI a souhaité faire confiance à la Société ARTEMIS pour assurer votre sécurité au quotidien.

Leurs interventions dans la Zone :

- **Du lundi au dimanche jours fériés inclus**
▶ 3 rondes aléatoires
- **Le samedi**
▶ 1 ronde aléatoire
- **Le dimanche et jours fériés**
▶ 3 rondes aléatoires

Si vous souhaitez nous aider à concrétiser vos projets, rejoignez le Conseil d'Administration de l'ASPUZI...

La composition du Conseil d'Administration :

Sylvie SEZILLE DE MAZANCOURT (Entreprise SEZILLE DE MAZANCOURT) - Présidente
Bernard MATTON (Entreprise PHILMAT) - 1^{er} Vice-Président
Christophe DEBENDERE (Entreprise FLIPO RICHER) - 2^{ème} Vice-Président
Christian BERDZINSKI (Entreprise ATOS WORLDLINE) - Trésorier
Alain TREHOU (Entreprise COFHYS) - Secrétaire
Cyriac BOULANGER (Entreprise AMG)
Stéphane DE BIE (Entreprise ELBOMA KOMA)
François DUFURIER (Entreprise D.C.D.I.S)
Jean-Marie DUFURIER (Entreprise D.C.D.I.S)
Pierre-Alain SEZILLE DE MAZANCOURT (Entreprise NORD ALARME)
Éric SEIGNEUR (Entreprise DASSAULT AVIATION)

Les Membres Associés :

Jean-Louis CHEVERT - José LEULIET - Antoine PACINI

L'ASPUZI a communiqué en 2018...

Portes ouvertes BB-BTROT des 16 et 17 février 2018 - Pétition échangeur de Templemars - Modification des horaires et itinéraire de bus ligne 52 - Enquête concernant la Gestion des risques fournisseurs - Invitation réunion de la MEL concernant la redynamisation des Parcs d'Activités le 21 juin 2018 - Course cycliste du 08 juillet 2018 - Travaux dans la ZI - Vigilance arrivée Gens du voyage dans la ZI - Cours de Yoga par YOGACCO à Noyelles les Seclin - Concertation préalable concernant le projet d'élaboration du règlement local de publicité - Chaque semaine, compte rendu hebdomadaire SECURITAS.

BULLETIN DE LIAISON EDITÉ PAR :

L'ASSOCIATION DES PROPRIÉTAIRES ET USAGERS DE LA ZONE INDUSTRIELLE DE LILLE-SECLIN
11 rue de la Pointe - BP 70214 - 59471 SECLIN CEDEX - Tél : 03 20 90 18 79 - Fax : 03 20 90 18 83

Courriel : zi.lille.seclin@gmail.com - Site internet : www.zi-lille-seclin.com
Présidente / Directrice de la publication : Sylvie SEZILLE de MAZANCOURT

Photos : La France vue du ciel



ASSOCIATION SYNDICALE DES PROPRIÉTAIRES ET USAGERS DE LA ZONE INDUSTRIELLE DE LILLE-SECLIN

www.zi-lille-seclin.com



Lettre d'information N° 39 - Janvier 2019

Plein les bottes !

En écho aux « Sans-culottes » de la révolution battant le pavé parisien en 1792, la mode des revendications passe actuellement par des références colorées, souvent vestimentaires telles que gilets jaunes, blouses blanches, voire gyros bleus et par la maîtrise des accès notamment routiers.

Pour nous, ce sera une colère noire concrétisée par cette expression de **plein les bottes**. Si certains réclament ce qu'ils estiment être leur dû en bloquant les accès, d'autres les suppriment et dépensent sans compter l'argent public, et donc notre contribution à la bonne marche du pays, retournant leur veste et n'hésitant pas, en ne respectant pas leurs promesses, à annuler ou modifier les projets, parfois bien engagés, laissant supporter par d'autres les dépenses réalisées fruits de leurs engagements irréfléchis et irresponsables.

Moralité, s'ils risquent, à terme, d'en prendre une, de veste, en ce qui concerne notre ZI, elle reste et restera mal desservie (manque d'arrêts de bus, aucune navette entre les gares et la ZI, pas de mise à disposition de vélos, bouchons récurrents conduisant à une thrombose journalière, etc.).

Plein les bottes de ces implantations ou projets immobiliers incohérents, centres commerciaux sans en avoir prévu les infrastructures routières suffisantes et les moyens de transport associés.

Au-delà des reculades constatées, c'est surtout le manque criant de communication directe et de prise en compte de nos avis d'utilisateurs quotidiens sur des sujets (formation, déplacements, accès, sécurité, etc.) nous concernant qui nous inquiète. Lorsque l'on voit poindre les conséquences d'un Brexit annoncé comme dur et d'une immigration choisie par ailleurs, sans aucune

anticipation sur les effets induits particulièrement pour notre région, il y a de quoi être inquiets.

Il convient donc de réagir et de se mobiliser. Le grand débat national annoncé par le Président de la République dans son allocution télévisée du 10 décembre 2018 et initié par le gouvernement en sera l'occasion. Il devrait nous permettre de défendre notre point de vue et de remonter nos préoccupations, notamment celles relatives à la fiscalité mais aussi sur le thème de la démocratie et la citoyenneté, afin de ne pas laisser d'autres s'exprimer à notre place et de prioriser des décisions que nous ne partageons pas. Coluche s'exprimait ainsi : « On est tous égaux mais certains plus que d'autres ». Ceux qui ne participeront pas activement seront les grands perdants de cette consultation, bretelles et ceintures seront donc de mise pour éviter de devenir réellement des « Sans-culottes ».

Pour ce qui est de la gouvernance de l'ASPUZI, nous sommes sur la bonne voie dans la mise en œuvre d'une solution interne comme évoquée l'année dernière même si un engagement plus marqué vers l'action serait souhaitable.

Nous terminerons cet éditorial, en restant dans la note vestimentaire évoquée plus avant, par un « coup de chapeau » à Arnaud STOCK qui a repris la Présidence de l'APPA (voir article dans le bulletin) après une période de mise en sommeil dans un esprit de conciliation constructive mais attentive, tout en ne perdant pas de vue ce qui nous paraît être une de nos toutes premières priorités : l'accessibilité de nos sites et leur sécurisation.

Sylvie SEZILLE DE MAZANCOURT
et le Conseil d'Administration

NOS ENTREPRISES MISES A L'HONNEUR

- D.C.D.I.S
- PATRONAT INDÉPENDANT
- RM MOBILIER
- ATOS WORLDLINE
- LEFEBVRE TEXTILE
- PHILMAT

L'APPA

VIE DE LA ZI

- Le Conseil d'Administration
- ARTEMIS
- Mouvements 2018
- Communication

IMPORTANT

MERCI DE NOUS FAIRE PART DE TOUTES MODIFICATIONS DANS VOTRE SITUATION :

déménagement, changement de gérance, vente, ...

NOS COORDONNÉES :

Téléphone : 03 20 90 18 79

Télécopie : 03 20 90 18 33

Mail : zi.lille.seclin@gmail.com

D.C.D.I.S.



Depuis 1970, la société DCDIS poursuit son objectif : développer son activité au cœur du secteur agroalimentaire. Elle dispose des 5 sites localisés dans le Nord de la France, plus exactement situés à Seclin, Santes, Merville, Corbie et Daours en Picardie. D.C.D.I.S est spécialisée dans le conditionnement,

déconditionnement industriel, et dans le transport des produits pulvérulents, liquides et produits conditionnés. De la prestation sur mesure à la continuité du process industriel de ses clients, 100.000 tonnes sont traitées annuellement en collaboration avec des grands groupes internationaux et de nombreuses PME. L'effectif d'une centaine de collaborateurs comprend un service qualité de 6 personnes dédiées au contrôle du respect des normes d'hygiène et de de sécurité concernant les produits alimentaires ou pharmaceutiques dans le cadre de la certification FSSC22000. DCDIS fournit des prestations novatrices sur une plate-forme logistique B2B spécialisée dans les solutions variées de :

Conditionnement : Un choix de stations permettant de conditionner des sachets de 15 grammes au Big Bags de 1200 kilos en passant par tous types de sacs de 15 ou 25 kilos, les stations sont équipées de détecteurs de métaux, tamis, barreaux magnétiques / **Reconditionnement / Déconditionnement / Entonnement :** Mise de liquide en tonnelets, fût et IBC / **Mélange :** Mélangeurs tronconiques et à ruban / **Tamassage :** récupération des corps étrangers / **Démontage / Transport de pulvérulents, liquides et conditionnés / Tous autres opérations logistiques :** Tri, Suremballage, Destruction confidentielle de certains produits contenus en sac ou en Bigbag via une filière agréée, Passage aux Rayons X, Détecteur de métaux...

11, rue de la Pointe - 59113 SECLIN - 03 20 90 80 16



Patronat Indépendant

Syndicat de la TPE & PME-PMI
Région Hauts-de-France

Le **Patronat Indépendant** est un **Syndicat Patronal Interprofessionnel** qui a pour **missions de conseiller, d'accompagner, de représenter et de défendre les intérêts des Dirigeants d'Entreprises à Taille Humaine & Indépendante.**

Le **Patronat Indépendant** est composé de Dirigeants d'Entreprise qui souhaitent se concentrer sur les aspects stratégiques de leur fonction, plutôt que sur les aspects administratifs et réglementaires de la gestion sociale de leur entreprise...

Grâce aux services du **Patronat Indépendant**, les Dirigeants bénéficient d'une **véritable externalisation de la gestion de leurs ressources humaines**, qui n'implique **aucun investissement matériel ou logiciel**. Les adhérents bénéficient d'une expertise confirmée avec des interlocuteurs dédiés qui les accompagnent, les conseillent et les informent pour la **gestion quotidienne des ressources humaines** de leur entreprise.

Le Patronat Indépendant

C'est 40 ans d'expérience au service des Entreprises à Taille Humaine et Indépendantes

11 rue de la Pointe / 59113 SECLIN / Tel : 03.20.72.88.46

Worldline

Worldline est leader du marché européen dans le secteur des services de paiement et de transaction. Les offres principales de Worldline incluent l'acquisition commerciale paneuropéenne et nationale pour les entreprises physiques ou en ligne, le traitement sécurisé des transactions de paiement pour les banques et les institutions financières, ainsi que des services transactionnels dans la billetterie électronique et pour les organismes publics nationaux.

Worldline a une forte présence en France avec plus de 3 500 collaborateurs avec des sites en Île-de-France, Seclin, Lyon, Rennes, Tours et Blois. Sans le savoir, les Français utilisent en moyenne trois fois par jour les services de Worldline. Lorsque nous payons en ligne ou en magasin, présentons notre carte vitale, retirons de l'argent, prenons les transports... toutes ces opérations transitent par la société informatique Worldline. Son site de Seclin compte plus de 1400 collaborateurs et s'étend dans la zone industrielle sur près de 60 000 m².

L'histoire commence en 1973, avec 20 salariés, l'entreprise développe les paiements électroniques par carte bancaire. Spécialisée dans ce type de transactions, la société informatique saisira chaque opportunité des évolutions numériques. Le minitel d'abord puis Internet, en concevant un



des premiers sites Web avec mise à jour en temps réel, ce qui lui permettra de croître considérablement. Cotée en Bourse depuis 2014, Worldline poursuit une belle dynamique de croissance avec aujourd'hui une présence dans plus de 30 pays et emploie environ 11 000 personnes dans le monde et son chiffre d'affaires pro forma est estimé à environ 2,3 milliards d'euros par an.

En 2019, **Worldline** connaîtra une belle dynamique de croissance et annonce plus de 700 postes à pourvoir en France et environ 200 sur son site de Seclin.

Les profils recherchés : *IED Java, Ingénieur de Production, Ingénieur Système et Réseaux, Technicien d'exploitation, Testeur, Chef de Projet, Responsable d'équipe.*

Worldline est une société du groupe Atos. wordline.com

23 Rue de la Pointe / 59139 NOYELLES-LES-SECLIN / Tel : 03.20.60.79.79



ENTREPRISE LEFEBVRE TEXTILE

Les 100 ans d'une réussite familiale

L'entreprise seclinoise, née en 1918 à Annoeullin, ne fabrique plus ses housses de couettes, ses rideaux ni ses coussins en France. Mais elle continue à créer ses modèles ici, et commercialise son linge, sous la marque Today, dans la grande distribution.

Les locaux, dans la zone industrielle de Seclin, sont spacieux et clairs, avec une zone conviviale : des poufs, des machines à café, un baby-foot. C'est en février 2017 que les 42 salariés de Lefebvre Textile ont traversé la rue Luyot pour s'installer dans un nouveau bâtiment, plus grand (2 000 m²), avec un showroom de 500 m².

« C'est mon arrière-grand-père, **Achille Lefebvre**, qui a commencé, en 1918, à Annoeullin, raconte Loïc Lefebvre, en feuilletant un album de photos en noir et blanc. *Après avoir perdu une main à la guerre, il ne pouvait plus exercer son métier de boulanger... Mon grand-père, Lucien, est entré dans la société en 1936, à l'âge de 15 ans ; c'est lui qui l'a développée, à partir de l'atelier de confection de Templemars, et lui a donné le nom qu'elle porte encore aujourd'hui.* »

Lefebvre Textile a eu un premier dépôt à Faches-Thumesnil, puis 18 magasins de

gros partout en France. Le siège social a été construit rue Luyot à Seclin en 1968. Dans les années 80, la fabrication a cessé d'être française. « *On crée ici nos gammes, nos couleurs, nos designs mais on fait fabriquer notre textile au Pakistan, en Inde, en Chine* », détaille Grégory Bricout, directeur de collection.

Aux commandes : Ludovic Lefebvre, le fils de Lucien, et son épouse Sophie. Leurs enfants forment la quatrième génération : Charlotte est directrice commerciale, Loïc directeur des achats. Un léger retour vers l'Europe s'opère, avec du linge fabriqué au Portugal, en Espagne et en Italie.

Pour la grande distribution

Les Seclinois commercialisent du linge de lit et de maison, de la décoration, pas pour les particuliers, mais pour la grande distribution. On retrouve leurs housses de couettes « 57 fils et 100 % coton » sous la marque Today chez Leclerc, But, Cora, Centrakor, etc. Lefebvre Textile travaille aussi pour Action.

Le chiffre d'affaires sera de 32 M€ en 2018. *Extrait Voix du Nord*

21 Rue du Luyot / 59113 SECLIN / Tel : 03.20.62.24.24



1958/2018

Fabricant de Mobilier et solutions Acoustiques, sur-mesure depuis 60 ans !

Restaurant - Brasserie - Hôtel - Bar - Discothèque - Collectivité - Show-room - Magasin - Hall d'accueil - Bureaux - Open Space

Fabricant Français de Mobilier sur-mesure, depuis 1958, à Noyelles-les-Seclin pour la Restauration, l'Hôtellerie, les Espaces d'Accueil, etc... les 32 collaborateurs de **rm-mobilier** possèdent un savoir-faire et une expérience unique dans l'art du garnissage, de la menuiserie et de la métallerie, adapté aux besoins spécifiques du marché de la restauration de l'hôtellerie et de l'accueil.

Rm-mobilier propose une importante gamme de mobilier surmesure : fauteuils, banquettes, chauffeuses, fauteuils, poufs, chaises et tables. La maîtrise des métiers du bois, du garnissage et de l'acier permet de s'imposer dans la production de mobilier en bois et métal.

Rm-metal le renouveau de la gamme "historique" de mobilier métallique. Une collection constituée de plus de 22 modèles dans de nombreux coloris, pour les terrasses, ou les intérieurs avec un traitement de type industriel.

Rm-acoustique pour les solutions acoustiques (panneaux, cloisons, claustras) avec de nombreux coloris et possibilité d'impressions spécifiques.

Ces produits fabriqués dans nos ateliers remportent un important succès tant auprès des Hôtels, Restaurants et Brasseries que des Bureaux, Open space et Espaces d'accueil.

Le site de Noyelles-les-Seclin sur 3500m², réalise un CA ht 2018 de 5,0m€ et regroupe en un seul lieu, les services administratif et commerciaux, l'espace création bureau d'étude, et la production (ateliers Ferronnerie - Menuiserie - Coupe et Couture - Garnissage) assurée par une équipe de compagnons expérimentés et soucieux de la qualité, surveillant chaque stade d'élaboration des produits.

Pour l'environnement, **rm-mobilier** est acteur. Matériaux de provenance locale pour un minimum d'empreinte carbone. 80% des approvisionnements des matières lère sont réalisés à moins de 250km du site de production. 90% de nos déchets sont triés et recyclés.

12 Rue de la Pointe / 59139 NOYELLES-LES-SECLIN / Tel : 03.20.96.32.07



PHILMAT est spécialisé dans la vente de biens d'équipements : Echelles, Brouettes, compresseurs outillages divers, etc... destinés aux professionnels du bâtiment, des travaux publics, des collectivités locales et de l'industrie.

A votre écoute, des professionnels chargés de répondre à vos questions afin de bien vous conseiller pour vos investissements, aussi bien en EPI que dans l'outillage.

PHILMAT, c'est l'esprit de service pour vous simplifier la tâche et vous faire gagner du temps. Une équipe de 9 techniciens vous donne des conseils professionnels et adaptés. Ils disposent de + de 1000 Articles en stock, des livraisons possibles...



Z1A - 4 Rue Marcel Paul / 59113 SECLIN / Tel : 03.20.90.73.82